

# ٥٤ شركة في معرض ومؤتمر الاستثمار العقاري

يعقد غداً

□ عمان - الدستور - لما العبيسة

اعلنت شركة بي للتصميم والتسويق عن انطلاق فعاليات معرض ومؤتمر الاستثمار العقاري الثاني في الأردن تحت الرعاية الملكية وبمشاركة ٥٤ شركة من كبريات الشركات العقارية الرئيسية.

وقال مدير الشركة أيمن بنايوت خلال مؤتمر صحافي عقد امس بمشاركة الرعاة الرسميين للمعرض انه سيقام على هامش المعرض المؤتمر العقاري الأول بمشاركة العديد من اكبر مطوري العقار في المملكة، والخبراء في هذا القطاع الحيوي من خلال حلقات نقاشية لاستطلاع واقع العقار وفرص الاستثمار المستقبلي فيه والتحديات التي تواجهها.

واكد بنايوت ان الأردن فرض اسمه على خريطة العقار، وذلك بما يتمتع به من استقرار سياسي وأمني وتشريعي جذب المليارات للاستثمار في عمان والعقبة والبحر الميت وغيرها، وشجع العديد من اصحاب المشاريع العقارية في التفكير بالاستثمار في المملكة، الامر الذي دفع الشركة للتوسع في فكرة معرض الاستثمار العقاري ليدخل فيه البعد الإقليمي والدولي، حيث لاقي الحدث استجابة كبيرة من العارضين. وتحدث بنايوت عن المؤتمر العقاري، وبين ان الشركة نظمت على هامش المعرض المؤتمر العقاري الأول الذي سيقام بالتزامن مع



■ مؤتمر صحفي يعلن انطلاق معرض ومؤتمر الاستثمار العربي

المعرض، حيث سيجمع خبراء في هذا القطاع لاستشراف مستقبله ورسم خريطة الطريق للاستثمارات العقارية من خلال أوراق العمل التي سيناقشونها.

واضاف ان من أهم أهداف المعرض والمؤتمر إعطاء صورة واضحة للمستثمرين المهتمين بالتعرف على المشاريع قيد الإنشاء والأخرى التي ستقام في الأردن في السنوات المقبلة، حيث يوفر المعرض للمشاركين والزائرين وممثلي القطاعات المختلفة وكافة المعنيين الفرصة لتبادل المعلومات، وعقد المفاوضات المباشرة بما يخدم مصالحهم ومصحة قطاع التعمير

والعقار الذي أصبح من أبرز المحركات الدافعة لعجلة الاقتصاد في الأردن. وتحدث المهندس سهيل دودين الرئيس التنفيذي لشركة أبله عن مشروع الشركة في العقبة وقال انه سيتم طرح عطاء دولي خلال هذا الشهر لاختيار العرض الأفضل لتلفي البنية التحتية والبحيرات الاصطناعية ضمن المرحلة الأولى من المشروع، لافتاً الى ان حجم الاستثمار في هذه المرحلة قد يصل الى ١٥٠ مليون دينار، حيث ستم البدء بالتنفيذ في شهر ايلول المقبل.

واكد المدير التنفيذي لشركة الأرض الدولية للاستثمار والتطوير العقاري يوسف عرفات، أهمية هذا

المؤتمر، خصوصاً وأنه يعرض واقع القطاع العقاري وفرص الاستثمار المتاحة فيه حالياً وما يواجهه من تحديات، لوضع المشاركين في المؤتمر في اطار واضح عن واقع القطاع، ولكي تتضح الرؤيا أمام المستهلك والمستثمر وأي طرف آخر. وبين ان المؤتمر سيوفر فرصة لتبادل الخبرات والآراء ما بين كبار المطورين العقاريين في الأردن، كما يتيح الفرصة للتفاعل المباشر من بين المستهلك والمطور من جهة، وما بين المطورين وشركائهم المحتملين من جهة أخرى.

وتحدث عرفات عن مشاريع الشركة في المملكة، وقال ان

التي تم تمويلها من قبل  
مركز على المشاريع  
والتعليم والصحة، كما  
ماد فرص عمل مستدامة في  
المتعلقة في ادارة المياه  
والاقتصادي وتحسين

سراة بين القطاعين العام  
ع الخاص في تطوير مثل  
تعليم والصحة، وقالت  
عددا من التحديات مثل  
اه، وتطوير نظام التعليم  
في الوظائف الجديدة او

## المدنية» لبنود

بنسبة ٤٨ في المائة عن  
عام الماضي ١٢ مليون  
يادة الى زيادة المخزون  
ة السكر، الأرز، الحليب  
المشترية زادت مبيعات  
٢٠٠٦ بنسبة ٢٦ في المائة  
ائه حيث بلغت مبيعات  
٥٢ مليون دينار بالمقابل  
٢٠٠٦ عن عام ٢٠٠٥  
شترية عام ٢٠٠٦ مبلغ  
ظفها مواد غذائية تهم  
ن ذوي الدخل المحدود  
النتائج ما كانت لتتحقق  
السياسة التي تنفذها  
لعلاء المؤسسة.

“الأرض” انتهت فعليا من بيع كامل  
المرحلة الأولى من مشروعها في مدينة  
الشرق “بالقرب من الزرقاء” وبدأت  
فعاليا ببيع المرحلة الثانية، لافتا الى  
مدى أهمية هذا المشروع الذي يوفر  
مساكن بأسعار معقولة لذوي الدخل  
المتوسط.

واستعرض ممثل سلطة منطقة  
العقبة لأقتصاديته الخاصة ابرز  
المشاريع الاستثمارية العقارية في  
منطقة العقبة، مسلطا الضوء على  
مدى التوسع العمراني وتطور القطاع  
العقاري في “العقبة”.

وتحدث جورج صوفيا من بنك  
المال الأردني عن ادوات التمويل  
المتاحة لتملك المواطنين لوحدات  
سكنية، مشيراً الى ان المعرض اللي  
يفتح ابوابه امام المواطنين سيتيح  
فرصة لتعريفهم على اساليب  
التمويل المتاحة بما يهدف الى تحقيق  
الاهداف المرجوة لتمكين المواطنين  
من تملك الشقق والوحدات السكنية.  
وسوف يعقد المؤتمر على مدى  
يومين يناقش فيه المشاركون عدة  
مواضيع رئيسية متعلقة بقطاع  
العقار في الأردن والمنطقة، حيث  
يشتمل اليوم الأول على جلستين،  
الأولى استكشاف النزعات والفرص  
المستقبلية في سوق العقار الأردني،  
ويناقش المشاركون في جلسة العمل  
الثانية أداء الأسواق العقارية في  
الشرق الأوسط، كما سيتم طرح  
مواضيع أخرى خلال المؤتمر منها  
خطة تطوير عمان الرئيسية ومنطقة  
المفرق الاقتصادية الخاصة وغيرها  
من المواضيع.